



**T.C.**  
**ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi: 03.02.2025</b>	<b>Karar Numarası: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 ve 21</b>	<b>Dönem: Şubat / 2025</b>
		<b>Birleşim: 1</b> <b>Oturum: 1</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyelerin Adı Soyadı</b>	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Ferit GÜNDOĞDU, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
<b>Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı</b>	Sadettin ALTIN (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Arif SEZER (İzinli),	

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20 ve 21. Maddesi hükümlerine uyularak, Altieylül Belediye Meclisinin Şubat 2025 dönemine ait olağan 1. Birleşim toplantısı 03 Şubat 2025 Pazartesi günü saat 18.00 da Belediyemiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmış olup, meclis toplantısının 1.birleşim 1. Oturumunda görüşülerek karara bağlanan Meclis Kararlarının özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

**KARAR NO:**

**ÖZETİ:**

**14:** İlçemiz Çayırhisar Mahallesi 132, 13582 ve 13583 no' lu adalar çevresindeki parselasyon planları ile imar planlarının uyumunun sağlanması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliğine ait evrak ve dokümanlar incelenmiş olup, 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan mekansal planlar yapım yönetmeliğine göre 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmasına; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

**15:** Belediyemiz 2024 yılı içinde gerçekleştirdiği faaliyetler çerçevesinde gerekli mal ve hizmet alımı ile yapım işlerinden doğabilecek kredi ve nakdi ihtiyaçlarını karşılayabilmesi amacı ile yurt içi bankalardan söz konusu kanunun yetki verdiği 110.557.592,35 TL nakdi krediyi kullanabilmesi ve İlbank' tan faiz hariç 110.000.000,00 TL'lik teminat mektubu alınması; Belediyemiz iştiraklerinden Altaş Altieylül Gıda Turizm Enerji İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş' ne 10.000.000,00 TL ve Sedefne Termal A.Ş 'nin kredi ihtiyaçları için yönetim kuruluna 10.000.000,00 TL 'ye kadar yetki verilmesi ile şirketlerin girdiği ihalelerde gerekli teminat ve teminat mektupları için Belediye Başkanına kefil kefalet yetkisi verilmesi, Ayrıca kullanılacak olan kredilere ilişkin olarak Belediye Başkanına; taşınmazlarının ve Belediyenin her türlü gelirlerinin (Maliye payı dahil) temlik edilmesine, teminat gösterilmesine, ipotek ettirilmesine, taahhütte bulunmasına, Belediyeyi temsil ve ilzam etmesine ve bu kredilerle ilgili sözleşme imzalamaya da dahil her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesine ait olarak yetki verilmesine;

Oy çokluğu ile;

**Kabul oyu veren meclis üyeleri:** Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Ferit GÜNDOĞDU, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ

**Ret oyu veren meclis üyeleri:** Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Fatih ZEYBEK, Ömer MARMARALI

**Çekimsiz oyu veren meclis üyeleri:** Rafet CAN, İsmet DENİZ

**16:** Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi kapsamında mevzuatta yapılan düzenlemeler ile mevzuata aykırı hale gelen plan hükümlerinin düzenlendiği, ayrıca uygulama imar planı ve sonraki aşamalarda yaşanan problemleri çözüme ulaşması amacıyla hazırlanan Altıeylül İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu talebinin 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete’ de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenmesi için konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**17:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parsel ve çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi konulu müzakeresinin incelenmesi için konun İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**18:** İlçemiz sınırlarında bulunan "GES(Güneş Enerji Santralleri) ve RES(Rüzgar Enerji Santralleri) 'nin mevcut durumları hakkında karar vermek üzere konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**19:** Yapı Kontrol Müdürlüğünün Otopark Yönetmeliği Bedel Hesabı konusunun Tarife Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**20:** 17.12.2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği C11 Grubunda yer alan Belediyemizin norm kadrosuna uygun olarak (III) sayılı listede belirtilen belediyemizde ihtiyaç duyulan unvan kodu 11180 olan 1. dereceli Veteriner İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine ve bu konuda hazırlanan Kadro İhdas cetvelinin onaylanmasına;

Oy birliği ile;

**21-** Belediye Meclisimizin 2025 Mart ayı olağan meclis toplantısının **04 Mart 2025 Salı günü saat 18.00’** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksinde yapılmasına,

Oy birliği ile;

Karar verildi.

**Hakan ŞEHİRLİ**  
Meclis Başkan

**Zeynep EKİNCİ**  
Katip

**Emre SANDIKCI**  
Katip